

# Torino

**Il commento**

## LA LEZIONE DEL PIEMONTE A BIG PHARMA

Mariachiara Giacosa

**S**configgere Big Farma si può. Lo ha fatto l'assessore alla Sanità Antonio Saitta che ha preteso da Pfizer, a cui aveva aggiudicato una fornitura di medicinali per la cura di patologie reumatiche e dermatologiche, l'applicazione di un prezzo più basso, perché nel frattempo i competitor avevano messo sul mercato il farmaco generico a un costo più

vantaggioso. Il nuovo medicinale aveva un prezzo di 157,25 euro per ogni dose invece di 209,68. Gli hanno dato ragione le casse pubbliche, che hanno risparmiato in cinque mesi un milione di euro.

Ed è d'accordo pure il Tribunale di Torino, a cui si era rivolto il colosso farmaceutico per pretendere che il Piemonte pagasse il prezzo iniziale a quel punto di-

ventato, però, fuori mercato. Un modello virtuoso che ora il Piemonte vorrebbe proporre al ministro della Salute Giulia Grillo, affinché lo imponga a tutte le Asl italiane. Non è un punto del contratto di governo, ma chissà che la coalizione giallo-verde non si ispiri a una buona pratica di una Regione "rossa" per ridurre la spesa farmaceutica, pagata con le tasse di tutti gli italiani.



La massa di fango che si è abbattuta su Bussoleno dopo un violento temporale (Foto Alessandro Contaldo)

# Una massa di fango su Bussoleno Case travolte, duecento sfollati

L'ira degli abitanti: crollo annunciato, ma non è stato fatto nulla per evitare il disastro

RICCA E ACORDON, pagine II E III

**TORINO ELETTRODOMESTICI**

VIA CIBRARIO 76/E  
Quartiere San Donato

011-75.76.605

torinoeletrodomestici.it



**IN PRIMO PIANO**

## UNA SIGNORA AI COMANDI DELLA TALPA

Mariachiara Giacosa

**Q**uando ha portato sua madre a vedere il posto di lavoro, la talpa stava scavando il primo tratto di metropolitana. «Mi ha detto: "Ma ti sei laureata per sporcarti di fango?" Per lei è stato un trauma». Stefania Di Giovanni, 45 anni, un figlio di 5, è la capo macchina della talpa Masha.

pagina VII

## IVREA E ORBASSANO L'EFFETTO VOTO SULLE REGIONALI

Giacosa e Longhin

**U**ltimo giorno di campagna elettorale, con Chiamparino e la sindaca in campo per tentare di convincere gli indecisi, a Ivrea, dove Casaleggio conta di detronizzare il Pd, e a Orbassano, dove le divisioni nel centrodestra rendono il risultato più incerto e il pronostico difficile.

pagina IX

## COL MESTIERE DEL DIALOGO EVITI IL GIUDICE

Sarah Martinenghi

**E**vitare la rabbia di una separazione, riportare la serenità in una famiglia divisa da un'eredità, risolvere beghe societarie senza il vaglio di un giudice, senza una sentenza che stabilisca chi vince e chi perde. È la "magia" della pratica collaborativa, nuovo metodo degli avvocati basato su dialogo e rispetto.

pagina XVII

## CONFESERCENTI "NO A TICKET PER LA ZTL"

Diego Longhin

«**M**i chiedo perché dovremmo fidarci. La fiducia non sostituisce la responsabilità di assumere decisioni e di dare sostanza alle idee proposte». Giancarlo Banchieri, presidente di Confesercenti, risponde così all'assessora alla Viabilità e Trasporti, Maria Lapietra, rispetto all'ipotesi di nuova Ztl e di ingressi con sosta a pagamento.

pagina XV

**L'inchiesta/1**

## Ream, lo staff della sindaca attacca: "I 5 milioni erano un prestito nascosto"

FEDERICA CRAVERO e DIEGO LONGHIN, pagina V

**L'inchiesta/2**

## "Guerra" tra discoteche Il consigliere Morano accusato di corruzione

SARAH MARTINENGI, pagina XIII

**TORINO ELETTRODOMESTICI**

RIPARAZIONE + VENDITA

RIPARAZIONI GRANDI E PICCOLI ELETTRODOMESTICI, RIPARAZIONE FOLLETO

VIA CIBRARIO 76/E  
Quartiere San Donato

011-75.76.605 torinoeletrodomestici.it

Email  
torino  
@repubblica.it

Capo Redattore  
Pier Paolo  
Luciano  
Vicario  
Roberto  
Orlando

Sito web  
torino.  
repubblica.it

# Banchieri: sì a più spazi per i pedoni in centro ma no a ticket d'ingresso

DIEGO LONGHIN

«Mi chiedo perché dovremmo fidarci. La fiducia non è una categoria politica e sicuramente non sostituisce la responsabilità di assumere decisioni e di dare sostanza alle idee proposte. Idee che si valutano su dati oggettivi. Perché poi dovremmo fidarci di chi dice che il centro è congestionato mentre, se si guardano le cifre di 5T messe su una cartina realizzata dall'Urban Center, il quadro che emerge è differente». **Giancarlo Banchieri, presidente di Confesercenti,** risponde così all'assessora alla Viabilità e Trasporti, Maria Lapietra, rispetto all'ipotesi di nuova Ztl e di ingressi con sosta a pagamento nella zona antica di Torino. Tra le mani ha "Atlas", l'atlante della città con i numeri trasformati in grafici e mappe.

## La mappa sul traffico cosa dimostrerebbe?

«Che la nostra visione è corretta: rappresenta i dati del traffico. Le vie del centro sono verdi, "molto scorrevoli" secondo la classificazione di Atlas, quelle attorno alla Ztl rosse, quindi congestionate. Perché allora rendere libera dal traffico una zona già libera e congestionare



Su Repubblica leri su Repubblica l'assessora alla viabilità Maria Lapietra ha spiegato la nuova Ztl Progetto contestato da Giancarlo Banchieri (sotto)



ancora di più i confini del centro? E non sono elaborazioni nostre, ma fatte da una struttura partecipata dal Comune, Urban Center, sulla base dei dati forniti da 5T, altra società che fa parte dell'universo Comune».

## La circolazione in centro va bene così?

«Non diciamo questo. Diciamo no a qualsiasi introduzione di pedaggio d'ingresso perché sarebbe inutile. Lo dimostrano i dati. Perché dobbiamo rendere ancora più inaccessibile il centro quando non ci sono problemi legati alla circolazione».

## L'assessora Lapietra sostiene che l'obiettivo è opposto: renderlo più vivibile. Non vi piace come prospettiva?

«Non ci fidiamo, vogliamo vederlo con i nostri occhi, studiando progetti e le proposte».

## I negozianti su via Lagrange e su via Garibaldi oggi non tornerebbero all'antico, non le pare?

«Un conto sono le pedonalizzazioni, un conto è una tassa di ingresso in centro. Anche rispetto agli strumenti proposti non siamo d'accordo. Lapietra pensa ad una piattaforma per iscriversi e pagare per avere l'accesso al centro. Bene, mio



padre che ha 82 anni non lo farebbe mai. Sarebbe tagliato fuori. Come lui altri. Così si istituirebbe solo una barriera psicologica, pratica ed economica senza un reale bisogno di partenza. Si basa su un assunto, quello della congestione, debole o del tutto assente».

## Avete una controproposta?

«Lo studio fatto sulla zona Vanchiglia, un quartiere ai 30 all'ora, è interessante. Noi siamo per discutere nuove pedonalizzazioni e un centro più vivibile, ispirandosi a quello che si è fatto in altre città, vedi

Barcellona. Diremo no, come lo dicono altri 8 mila torinesi, a qualsiasi ipotesi di tassa d'ingresso in centro. Siamo pronti a discutere, insieme a chi vive e lavora in centro, l'introduzione di limiti di velocità, di allargamento dei marciapiedi, di istituzione di nuove aree solo per i pedoni».

## Sposa questo modello?

«No, ma mi piacerebbe approfondire questo modello in modo partecipato e condiviso. Analizziamo quello che può rendere il centro più bello, non più vuoto».

© RIPRODUZIONE RISERVATA



# Occasioni Immobiliari Aste Giudiziarie

LA REPUBBLICA 8 MAGGIO 2018



## LE 12 COSE DA SAPERE PER ACQUISTARE ALL'ASTA

LE ASTE GIUDIZIARIE: UN'ALTERNATIVA SICURA, FACILE ED ECONOMICA PER ACQUISTARE CASA.

- 1 Tutti gli immobili in vendita sono riportati su questo quotidiano e sono pubblicati 45 giorni prima della data dell'asta.
- 2 è possibile visionare la perizia descrittiva, le foto e la piantina sul sito del tribunale [www.tribunale.asti.it](http://www.tribunale.asti.it), su [www.giustizia.piemonte.it](http://www.giustizia.piemonte.it) o su [www.entitribunali.it](http://www.entitribunali.it). Maggiori informazioni anche presso la cancelleria del Tribunale di Asti.
- 3 Un professionista delegato (un avvocato, notaio o commercialista) fornisce gratuitamente le informazioni necessarie, il nominativo e numero di telefono sono indicati nel singolo annuncio di vendita.
- 4 Un custode incaricato si occupa gratuitamente della visita dell'immobile, il numero di telefono è riportato nel singolo annuncio di vendita.
- 5 Nell'asta senza incanto si presenta un'offerta segreta in busta chiusa; nell'astaccon incanto si partecipa ad un'asta con offerte al rialzo dal prezzo base.
- 6 Per partecipare all'asta è necessaria una cauzione del 10% del prezzo offerto o del 10% della base d'asta. In caso di mancata aggiudicazione la cauzione viene immediatamente restituita.
- 7 L'importo può essere finanziato con mutuo, verificare eventuali banche convenzionate con i tribunali. Il rilascio del mutuo è condizionato all'esito dell'asta.
- 8 L'acquisto è sicuro: la procedura è seguita dall'inizio alla fine da un professionista incaricato, il giudice cancella tutte le ipoteche e i pignoramenti.
- 9 L'acquisto è conveniente: l'immobile è progressivamente ribassato in seguito all'andamento delle aste (sconti dal 20-50% del valore di mercato).
- 10 Non si pagano le spese di notaio o di intermediazione immobiliare. Il giudice trasferisce con decreto la proprietà dell'immobile.
- 11 Si applicano le agevolazioni fiscali della prima casa e il prezzo valore per gli immobili abitativi.
- 12 Nell'avviso è chiaramente indicato se l'immobile è libero o occupato, se è occupato la base d'asta è scontata. In questo caso si deve aspettare il termine del contratto di locazione per il quale si percepirà il canone.

## Tribunale di ASTI e ASTI EX ALBA

[www.tribunale.asti.it](http://www.tribunale.asti.it)

## ABITAZIONI E BOX

### BRA (CN)

CAUSA C. n. 789/15 R.G.  
Prof. delegato Not. Viviana Frediani. Vendita senza incanto: **25/07/2018 ore 12:00. Lotto unico - Via Ferdinando Gabotto, 34/I** Piena prop. di villetta a schiera composta da: garage, 2 locali cantina, bagno/lavanderia, disimpegno/vano scala, al p. seminterrato; soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, porticato, balcone/terrazzo, al p. terra; 3 camere, bagno, disimpegno/vano, balcone, al p. 1°; sottotetto non abitabile, al p. 2°. Liberi. **Prezzo base Euro 140.201,67 (Offerta Minima Euro 105.151,25)**. Info presso delegato tel. 0173440520 e Custode Giudiziario IVG di Torino tel. 011485338 - 0114731714 - 3664299971 [www.tribunale.asti.giustizia.it](http://www.tribunale.asti.giustizia.it), [www.giustizia.piemonte.it](http://www.giustizia.piemonte.it) [www.entitribunali.it](http://www.entitribunali.it) [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (A420309).

### CARMAGNOLA (TO)

ESEC. IMM. n. 75/14 R.G.E.

Prof. delegato Avv. Pasquale Demetrio. Vendita senza incanto: **04/09/2018 ore 17:00. Lotto unico - Strada Oselle, 10/3** Abitazione di sup. tot. mq. 267,70 composta da: disimpegno e vano scala, cantina oltre spazio esterno porticato, al p. interrato; lavanderia, cucina, vano scala, disimpegno, soggiorno, bagno, camera, 2 cabina armadio oltre spazi esterni porticato, al p. terreno; 2 camere, bagno, antibagno, disimpegno, oltre spazi esterni (3 balconi) al p. mansardato; autorimessa al p. interrato di sup. toto. mq. 148,80 composta da unico ampio vano. **Prezzo base Euro 303.750,00 (Offerta Minima Euro 227.815,00)**. Info presso delegato tel. 0141599490 - 592125 e custode IVG di Torino tel. 0114731714 - 011485338 - 3664299971 [www.tribunale.asti.giustizia.it](http://www.tribunale.asti.giustizia.it), [www.giustizia.piemonte.it](http://www.giustizia.piemonte.it) [www.entitribunali.it](http://www.entitribunali.it) [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (A381562).

### MONTAFIA (AT)

ESEC. IMM. n. 109/16 R.G.E.  
Prof. delegato Dott. Gianfranco Buri. Vendita senza incanto: **09/10/2018 ore 10:00. Lotto unico - Via Valdesso, 21** Unità immobiliare disposta su 2 p. f.t. composta da: soggiorno, cucina, ripostiglio, cantina, locale di sgombero, tettoia e pozzo, al p. terra; 3 camere, lavanderia, bagno e disimpegno, al p. 1° oltre terreno. Esiste servitù di passaggio attivo sul cortile della contigua proprietà. Liberi al decreto di trasferimento. **Prezzo base Euro 45.000,00 (Offerta Minima Euro 33.750,00)**. Info presso delegato tel. 0114343355 e presso il custode giudiziario IVG di Torino tel. 011485338 - 0114731714 - 3664299971 [www.tribunale.asti.giustizia.it](http://www.tribunale.asti.giustizia.it), [www.giustizia.piemonte.it](http://www.giustizia.piemonte.it) [www.entitribunali.it](http://www.entitribunali.it) [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (A403827).

## FABBRICATI USO ARTIGIANALE/COMMERCIALE

### ASTI

FALL n. 65/16 R.F.  
Curatore Prof. Luciano Matteo Quattrocchio. Vendita senza incanto: **18/07/2018 ore 12:00. Lotto unico - Corso Venezia, 82**. Unità commerciale di ca. mq. 249 al p. terreno composto da ingresso, 2 locali ufficio, piccolo disimpegno, ripostiglio, wc, locale di vendita (ora officina), esposizione, sala d'attesa, wc con antilocale e deposito, oltre ad area esterna ad uso esclusivo. Libero. **Prezzo base Euro 68.250,00 (Offerta Minima Euro 51.188,00)**. Info presso Curatore e presso il custode giudiziario IVG di Torino tel. 011485338 - 0114731714 - 3664299971 [www.tribunale.asti.giustizia.it](http://www.tribunale.asti.giustizia.it), [www.giustizia.piemonte.it](http://www.giustizia.piemonte.it) [www.entitribunali.it](http://www.entitribunali.it) [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (A424144).

### CANALE (CN)

ESEC. IMM. n. 271/13 R.G.E.  
Prof. delegato Dott.ssa Elisa Gherlone. Vendita senza incanto: **31/07/2018 ore 15:30. Lotto unico - Via Torino, 211-213** Trattasi di locale commerciale al p. terra; con blocco centrale composto da antibagno, bagno e spogliatoio, non

## TERRENI

### BRA (CN)

ESEC. IMM. n. 45/16 R.G.E.  
Prof. delegato Dott. Gianfranco Buri. Vendita senza incanto: **09/10/2018 ore 10:00. Lotto unico - Via Don Luigi Orione, 128** Appartamento di terreno su cui insistono fabbricati ad uso abitazione disposto su 3 livelli oltre a cantina al p. interrato; una cabina enel; un fabbricato ad uso magazzino artigianale ed un basso fabbricato ad uso autorimessa. Liberi al decreto di trasferimento. **Prezzo base Euro 306.000,00 (Offerta Minima Euro 229.500,00)**. Info presso delegato tel. 0114343355 e presso il custode giudiziario IVG di Torino tel. 011485338 - 0114731714 - 3664299971 [www.tribunale.asti.giustizia.it](http://www.tribunale.asti.giustizia.it), [www.giustizia.piemonte.it](http://www.giustizia.piemonte.it) [www.entitribunali.it](http://www.entitribunali.it) [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (A403953).

Tutti gli annunci li trovate su: [www.tribunale.asti.it](http://www.tribunale.asti.it) - Per questa pubblicità: **011.5814411**